

ייפוי כח נוטריוני בלתי חוזר לרכישה

ייפוי כוח נוטריוני

אנו הח"מ, _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, לעשות בשמנו
ממנים ומייפים את כוחו של _____, ת.ז. _____ לעשות בשמנו
ובמקומו את כל או חלק מהדברים והפעולות הבאות:

1. לרכוש בשמנו ובעבורנו מאת אלמוג ב.ז. בניה והשקעות בע"מ ח.פ. 51-1109217 (להלן: "המוכר") דירה בפרויקט "אלמוג נתניה" בנתניה (להלן: "הדירה"), הנבנה על גוש 7940 חלקה 326 מגרש 102 לפי תוכנית מס' נת/מק/14/537/ג, נת/14/537/ב (להלן: "המגרש").
2. לחתום על חוזה הרכישה, בקשות, הצהרות, התחייבויות, שטרי מכר, אישורים, ייפוי כוח בלתי חוזר לטובת עוה"ד של החברה, וכל מסמך אחר הקשור לרכישת הדירה ו/או כל מסמך שיידרש לצורך העברת הזכויות בדירה על שמנו.
3. לייצגנו בפני הרשויות הממשלתיות והעירוניות בכל הנוגע לקבלת האישורים והתעודות הדרושים לביצוע הפעולות הנ"ל ו/או חלקן, לשלם מיסים, אגרות ותשלומי חובה אחרים המוטלים ו/או שיוטלו עלינו בקשר לנכס, להגיש בקשות, השגות, עררים וערעורים, לנהל כל מו"מ, להגיע לידי כל הסדר או סיכום, לדרוש החזר כל מס או תשלום ולאשר את קבלתו.
4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לחתום בשמנו ובמקומו על ייפוי כוח בלתי חוזרים, לשם הבטחת זכויות צד ג'.

ולראיה באנו על החתום היום _____
